

## 常州市 2017 年第一次建筑市场综合大检查暨工程质量安全提升行动第一次项目排查情况通报 常建[2017]167 号

溧阳市住建委、金坛区住建委、武进区住建局、新北区域建局、各建设、监理、施工、检测及混凝土、砂浆生产企业：

为贯彻落实《国务院办公厅关于促进建筑业持续健康发展的意见》，继续做好我市建筑业企业诚信考核工作，进一步规范建设行为，提高工程质量及安全生产、文明施工水平，根据住房城乡建设部《关于印发工程质量安全提升行动方案的通知》（建质〔2017〕57号）、《常州市建筑业企业信用考核实施细则》（常建〔2017〕63号）等文件精神，我局于5月中、下旬，组织对市区所有在建工程进行了2017年第一次综合大检查，并在各辖市（区）建设行政主管部门同步开展检查的基础上进行了抽查，有关情况通报如下：

### 一、基本情况

本次综合大检查在领导小组的统一组织下，全市检查在建工程465项（建筑面积1946.8万m<sup>2</sup>），其中市区110项（建筑面积541.6万m<sup>2</sup>），金坛区74项（建筑面积232.4万m<sup>2</sup>），溧阳市65项（建筑面积238.3万m<sup>2</sup>），武进区98项（建筑面积428.8万m<sup>2</sup>），常州经开区22项（建筑面积146.8万m<sup>2</sup>），新北96项（建筑面积358.9万m<sup>2</sup>），本次检查的重点是：建筑工程实体质量以及安全生产、文明施工、扬尘防治等。预拌混凝土和预拌砂浆生产企业、工程质量检测机构专项检查同步开展。各检查组对照检查表量化打分，检查信息同步录入“常州市建筑市场监管系统”，作为建筑业企业信用考核的依据。

从检查情况看，全市工程基本建设程序履行较好，市场行为不断规范，工程质量及安全生产总体受控、稳中有升，具体表现在：

#### 1. 各单位高度重视综合大检查工作

随着“三合一”综合评估法及“ABC”合成评标基准价办法的继续应用，各施工、监理企业非常重视信用分值，施工现场参建各方主动要质量、要安全的氛围逐渐形成。绝大多数企业及项目部能够按照通知要求，认真开展自查自纠，积极准备迎接检查，施工现场规范管理逐渐常态化，全市建设工程质量、安全、文明施工管理总体处于较高水平。

#### 2. 工程质量稳步提升，创优特色做法得到加强

工程参建各方质量意识进一步增强，质量行为不断规范，绝大多数受查项目工程资料完善，制定创优方案，并根据方案组织现场施工，土建、安装特色做法在工程实体中得到加强，观感质量较好，抗震构造质量控制有明显提高。例如：常州一建施工的文化广场二期工程：验收资料具有可追溯性，方案中创优特色做法落实到位；地下室顶板平整、反梁棱角清晰顺直，钢筋弹线绑扎、直螺纹丝扣控制采取尺寸控制标注；梁柱板砼色泽一致，面平线直，节点清晰规整；保护层控制措施规范、成品保护较好。江苏成章建设集团有限公司施工的竹林路北侧、龙锦路西QL-030333地块开发项目：施工方案有针对性，隐蔽工序资料全面、及时、真实反映现场实际，钢筋绑扎间距及保护层控制到位，混凝土结构尺寸控制精确，棱角分明，观感质量较好，墙体砌筑灰缝均匀，表面平整；电气管线预埋到位，保护良好，预留洞及套管预埋、屋面避雷带、屋面出气管等采用特色做法。常州一建施工的新堂北路北侧、规划洪丰路西侧地块安置房项目采用铝模施工，运用BIM技术进行预拼，提升了模板体系的整体刚度，可有效防范炸模等质量问题，大大提高脱模混凝土成品质量。

还有，江苏天启建设有限公司施工的常州市天宁区全民健身中心，武进建工集团施工的刘国钧职业学校，金土地建设集团施工的新北区新桥第二小学，常州三建施工的常州市第三人民医院等一大批项目，施工现场管理规范、严格，施工质量处于较高水平。

#### 3. 安全生产及文明施工总体较好

参建各方主体安全意识、风险意识进一步增强，安全生产管理措施有效，安全形势总体平稳；安全生产标准化及文明施工水平进一步提升。深基坑、高支模、起重机械等重大危险源得到有效控制，

扬尘防控步入常态化；很多项目使用了装配式防护棚，采用定制临边洞口维护设施，逐步淘汰毛竹走道板，有的项目在场区道路两侧及建筑实体上均设置了防扬尘喷淋设施。例如：由江苏成章建设集团有限公司施工的金坛区人力资源市场和培训中心项目二标段、常州一建施工的武进人民医院、江苏天启建设有限公司施工的天宁区全民健身中心、无锡锡山建筑实业有限公司施工的常州市第三中学、武进欣达建设有限公司施工的常州市教科院附属中学工程等项目安全生产标准化程度较高，文明施工、长效管理成效显著。

#### 4. 监理、检测、混凝土、预拌砂浆生产企业情况稳定

大多数监理单位履职情况较好，检查时总监及大部分监理人员在岗，能按规定及时做好工序、材料和大型机械的审查验收，按要求进行材料见证取样、关键部位施工旁站及日常巡查；对实体质量安全存在的问题及时发出监理通知单并跟踪闭环管理，监理资料与实际施工情况基本一致。

本次共检查检测机构 22 家，检测人员、设备配置多数符合要求，检测原始记录及报告比较规范，检测档案管理符合要求；检测能力现场考核情况较好，桩基检测工作向较好方向转变，检测质量有了明显提升；各检测机构对监管要求执行良好。

预拌混凝土企业检查情况总体较好。所查混凝土企业都正常使用“动态监管系统”，标养试块抗压强度全部达到设计值；环保站改造基本都已完成，多数企业扬尘控制措施落实到位，厂区环境干净整洁。

## 二、存在问题

本次综合大检查也不同程度地发现了一些问题，市区四个检查组共发出检查意见书 45 份，整改通知书 39 份，停工通知书 2 份，辖市(区)抽查项目发出检查意见书 3 份，整改通知书 2 份，主要问题如下：

### 1. 部分建设单位行为不规范

主要是部分工业厂房业主及房地产开发企业创优积极性不高，施工过程管理不规范，存在重大设计变更手续不完善的情况下要求施工单位施工、指定分包单位、不能按照合同约定支付工程款和监理费等现象。例如：常州邹区商业中心开发有限公司开发的邹区镇东方大道东侧地块开发项目 B 地块工程：普通门窗改为幕墙，在规划、审图等变更手续未完备的情况下强令施工单位进行龙骨安装。

### 2. 部分施工单位精细化施工不够、工程质量控制不严

有些项目建设、施工、监理单位质量控制不严，施工组织设计、专项施工方案编制没有针对性，工序、材料报验流于形式，工程资料与实际不符，实体质量问题较多。例如：江苏翔森建设工程有限公司施工的常州雨润城项目：8#商业结构变更加固图纸未见审图意见，8#商业梁底露筋、砼存在质量缺陷未处理，外保温系统型式检验报告未提供，主体验收文件中缺设计负责人签字。江苏坤龙建设工程有限公司施工的大容纺织地块(中海凤凰熙岸三期)项目：施工资料非项目经理本人签字，18#房六层结平模板验收资料与现实矛盾，模板面废机油结液，钢筋上油污严重，使用不符合设计要求的砌体材料；砌体材料、工序报验未见监理签署意见已施工。江苏中坛建设工程有限公司施工的年产 500 套工业机器人系统集成——车间一、车间二、门卫工程：砌体构造柱露筋，尺寸不规则，砌体洞口过梁设置不规范(用钢筋代替)，梁柱有蜂窝麻面现象，观感质量较差。

还有部分施工企业质量意识不强，施工不够精细。混凝土浇筑过程中，对绑扎钢筋保护不力，随意踩踏，后浇带钢筋保护层厚度控制不严，支撑不到位；主次梁交叉处缺箍筋，箍筋位置、间距不符合要求；梯段施工缝有夹渣，钢筋加工安装中钢筋锚固长度不足，箍筋弯钩角度不足 135°，加气块、保温材料等堆置施工现场不覆盖等现象仍然普遍存在。

### 3. 安全生产、文明施工仍存需加强

检查发现：个别施工单位安全风险意识仍然不够，对安全生产抱有侥幸心理，安全生产责任制落实不到位。个别项目部自查自纠工作流于形式，台账资料不能准确反映现场实际情况，自查出的安全隐患问题未定人、定时间、定措施落实整改。有些外地施工单位对超过一定规模危险性较大分部分项工程的方案审批、验收不规范，特别是高大支模的验收环节有待提高。例如：广州富力建筑安装工程

有限公司施工的银杏路北侧，月季路东侧 CX-030303 地块开发项目 1-3#房及 31#商业 C：脚手搭设不规范，模板与脚手相连，临时脚手缺连墙件，扬尘控制不力。江苏省建工集团有限公司施工的龙城大道南侧、横塘河东路东侧 QL-050107 地块二期(常发豪郡)39#、40#、41#、52#地下室 2(3-1 轴—3-14 轴)工程：深基坑方案审批不规范，40#房 5 层、10 层悬挑梁缺斜拉式钢丝绳、斜撑等安全设施，内立杆与墙体间距大于方案值 0.3m，部分电梯井防护不到位，竹排堆放区缺消防器材，材料堆放无序，扬尘控制不力。南通市金磊建设工程有限责任公司施工的北塘河路北侧、横塘河西路西侧地块(常州恒生科技园)二期工程：高大支模检查验收不规范，深基坑专家论证未签字确认，悬挑搭设不符合规范要求，局部反拉钢丝绳未固定，高 5 米以上支模支撑杆件缺少，大于 40CM 的临边无防护，落地卸料平台不符合要求，开关箱一箱多用；分配箱一闸双用，扬尘控制不力。

#### 4. 监理工作力度有待提高

有些监理企业中标后人员到岗率较低，总监、专监履职不到位。监理方案编制没有针对性、内容不齐全，巡视和平行检验流于形式，书面记录不完整、不真实现象较为普遍。有的项目浇筑结平混凝土时旁站监理不在场。例如：江苏华源建筑设计研究院股份有限公司监理的年产 500 套工业机器人系统集成——车间一、车间二、门卫工程：监理方案简单、缺旁站记录、对工程实体质量安全存在的众多问题基本未发通知单，监理工作深度、力度不够。常州武进创业建设工程监理咨询有限公司监理的邹区镇东方大道东侧地块开发项目 B 地块工程：防水平行检查不全，专项施工方案无监理审核意见，未按规定定期召开例会，形成会议纪要不全。

#### 5. 检测机构、混凝土生产企业经营、生产仍需规范

检查发现：江苏赛恩工程技术有限公司等少数检测机构存在检测人员配备不足、部分检测人员检查时不在岗、报告审核人员不符合相关要求等问题。南京新华泰工程质量检测有限公司(常州分公司)的低应变检测报告未上传到省站监管系统。

近期因混凝土原材料价格上涨、供应紧张，砂、石等材料市场混乱，质量难以保证。石子质量明显下降，抽测的石子泥块含量不合格率较高，还有关于使用海砂的举报。

#### 6. 检查组工作需进一步规范和完善

一是少数检查人员在思想对待检查工作还不够重视、不够严肃，对被检查对象不够负责，存在“任务观念”，表扬偏多、批评偏少，有违实际情况；二是所有检查人员的检查标准还不够统一，考核结果不够刚性，市、区两级各组检查标准、尺度仍存在差异。

#### 三、处理意见

(一)对常州市文化广场二期等 22 项工程(详见附件 1)给予通报表扬。

(二)对常州雨润城“星雨华府”等 10 项工程(详见附件 2)予以通报批评。

(三)对常州第一建筑集团有限公司等 8 家施工企业，常州三建混凝土有限公司等 2 家预拌混凝土生产企业，江苏城工建设科技有限公司等 3 家检测机构，张一鸣等 8 名项目经理，(详见附件 3)予以单项表扬。

(四)对广州富力建筑安装工程有限公司等 4 家施工企业，常州元泰嘉业混凝土有限公司 1 家预拌混凝土生产企业，江苏赛恩工程技术有限公司 1 家检测机构，杨耘等 4 名项目经理(详见附件 4)予以单项批评。

#### 四、下一步工作

##### 1. 认真对待存在问题，积极落实整改

各检查组针对检查中发现问题均下发了书面整改(停工)通知书，项目参建各方尤其是施工单位务必高度重视，按要求整改到位并及时将整改回复单报送至相关职能部门和单位，同时要举一反三，全面排查、整改存在问题。下阶段，我局将对综合批评与单项批评的项目加强监管，增加抽查频次，对拒不整改或整改不到位的施工企业加大行政处罚力度。

各级建设行政主管部门要进一步严肃检查态度，对常州建筑市场和被检查对象负责，明确检查要求、规范检查行为，使综合大检查工作更加客观、公正、科学、有效。

## 2. 积极践行“三大一实干”要求，促进我市建筑业持续健康发展

贯彻落实《国务院办公厅关于促进建筑业持续健康发展的意见》。一是响应国家发展建筑产业现代化的要求，培育装配式生产基地及施工监理企业，帮助企业转型升级；二是培育全过程咨询企业，为中介企业谋求新出路；三是在 2016 年清理规范建设领域各类保证金的基础上，探索综合保证金管理办法；四是多方位、多层次对建筑业“营改增”税收政策进行培训、辅导、跟踪，让企业真正认识到“营改增”带来的影响，规范经营行为，政企共同努力，降低企业成本。

## 3. 务实有效开展建设工程质量安全提升三年行动

按照《常州市工程质量安全提升行动实施方案》（常建〔2017〕143 号）要求，逐步推进组织实施相关重点任务。在巩固工程质量治理两年行动成果的基础上，严格落实工程质量安全主体责任，改革工程建设管理机制和质量安全监管模式，提高工程技术创新能力，提高工程质量安全监管实效，着力构建工程质量安全管理长效机制，进一步提升工程质量安全水平，促进全市建筑业转型升级。

现阶段，由于预拌混凝土砂石料价格非理性上涨，相关管理部门和企业必须严控海砂使用，确保工程结构耐久性。

各单位、各部门仍要时刻紧绷“安全生产之弦”，不抱丝毫侥幸心理，高度重视建筑施工安全生产工作，尤其要针对下阶段高温、汛期等气候特点采取有效防范措施，同时要对施工现场扬尘防控建立长效管控机制。

## 4. 努力作为，开创造价管理新局面

各级造价管理部门要严格执行工程材料指导价统一发布机制，更好地服务于建设各方主体。相关管理部门和参建单位要认真贯彻《关于进一步加强国有资金投资建设工程造价管理的通知》（常建规〔2016〕3 号）要求，加强工程造价全过程监管，提高国有资金投资效益。下一步，我局将制定规范竣工结算管理办法，将工程竣工结算与办理产权相挂钩；研究探索管廊、装配式建筑等信息指导价发布；积极作为，化解工程结算纠纷。

## 5. 创新思路，进一步规范建筑劳务市场

各级建设行政主管部门要按照《国务院办公厅关于全面治理拖欠农民工工资问题的意见》（国办发〔2016〕1 号）等要求，充分认识做好全面治理拖欠农民工工资问题的重要性，结合实际情况，继续全面推行农民工实名制管理，在设立农民工工资专户及采用银行卡代发工资等方面创新管理方式，稳步开展试点工作，建立清欠管理长效机制，切实保障农民工合法权益，维护社会稳定。

## 6. 推广信息化管理及新材料应用，提高标化管理水平

下一阶段，我局将整合建工口相关网站及诚信监管平台加强数据采集，丰富监管措施，为监管工作的有效性、规范性提供支撑；利用互联网+实时掌握施工现场质量安全状况，提升管理水平，全面推广建筑机械预警系统、出入口视频监控系统等。加大施工现场标化管理力度，逐步推行铝模、盘扣脚手架、钢板网走道板、定型围护等新材料，进一步提高安全管理及文明施工水平。

常州市城乡建设局

2017 年 6 月 22 日

## 附件 1

## 常州市 2017 年第一次建筑市场综合大检查表扬项目

序号	工程名称	建设单位	施工单位	项目经理	监理单位	总监
1	QL090708 地块(常州市文化广场)开发项目 5#6#7#8#9#10#楼及地下室二期工程	常州市晋陵投资建设有限公司	常州第一建筑集团有限公司	张一鸣	江苏东方建设项目管理咨询有限公司	薛龙飞
2	中吴大道南侧、长江南路西侧 DN-010301 地块开发项目(常州弘阳上城三期 11#;16#;18#楼、南门卫及其所在区域的地库)	常州弘阳广场置业有限公司	江苏成章建设集团有限公司	姜洪方	江苏三维项目管理有限公司	陆建刚
3	公共卫生中心病房大楼(又称传染病病房大楼、简称病房大楼)、医技科研教学楼、公共卫生门诊楼及地下室(含人防地下室)、污物暂存、门卫工程	常州市第三人民医院	常州三建建设有限公司	章健	常州建工项目管理有限公司	王海波
4	常州市武进人民医院外科综合大楼及医疗中转房项目(外科综合大楼工程)	常州市武进人民医院	常州第一建筑集团有限公司	闫昌建	江苏安厦工程项目管理有限公司	蒋钺
5	竹林路北侧、龙锦路西侧 QL-030333 地块开发项目 2#楼会议中心及配套用房、3#楼酒店及商务楼、2#地下车库	常州恒发置业有限公司	江苏成章建设集团有限公司	张文东	江苏嘉越工程项目管理有限公司	丁左明
6	常州市天宁区全民健身中心建设工程(建筑安装工程)	常州体育产业集团有限公司	江苏天启建设有限公司	薛治江	江苏阳湖建设项目管理有限公司	巢峰
7	常州市教科院附属中学工程-2、3 号教学楼及艺术、科学中心建设项目	常州市教育科学研究院	江苏武进欣达建设工程有限公司	汤宁益	江苏东方建设项目管理咨询有限公司	陆建君
8	常州市第三中学易地新建工程	常州市第三中学	无锡锡山建筑实业有限公司	袁薇	江苏嘉越工程项目管理有限公司	丁左明
9	金坛区人力资源市场和培训中心项目施工总承包二标段	江苏金坛金沙建设投资有限公司	江苏成章建设集团有限公司	罗智伟	常州凯联工程监理有限公司	于卫俊
10	金坛区人力资源市场和培训中心项目施工总承包一标段	江苏金坛金沙建设投资有限公司	江苏城东建设工程有限公司	荆国忠	常州凯联工程监理有限公司	于卫俊
11	原纺织厂东区周边地块 1-11#楼及地下室	常州金昇房地产开发有限公司	江苏常金建设工程有限公司	朱元杰	常州凯联工程监理有限公司	杨琛亮
12	蒋店安置小区三期一标段	江苏中关村科技产业园园区建设有限公司	江苏溧阳城建集团有限公司	王宏	常州市华阳建设工程监理有限公司	蒋国华
13	金峰香溪湾一期和地下车库建设工程	溧阳金创置业有限公司	江苏正方园建设集团有限公司	宋立新	常州市华阳建设工程监理有限公司	王倩
14	溧阳市南渡中心小学幼儿园工程	溧阳市南渡镇政府	江苏天启建设有限公司	阎传洁	溧阳市建设监理有限公司	左建华
15	常州星河国际四期(八区)一标段 1#~4#房、S1#房及地下车库	常州星河协通房地产开发有限公司	江苏成章建设集团有限公司	邵正栋	常州建工项目管理有限公司	张铭刚
16	南隆北侧(二期)保障性安置房项目——22#、23#、24#、25#、26#、27#、28#、29#、室外市政工程、30#、31#、32#、33#、3#车库	常州市武进高新区南区建设发展有限公司	常州市戴溪建筑工程有限公司	周继锋	江苏阳湖建设项目管理有限公司	冯谨
17	常州科教城国际创新基地创研港 6#楼一期土建工程	长江龙城科技有限公司	江苏天启建设有限公司	沈立安	江苏三维项目管理有限公司	汪正华

18	常州刘国钧高等职业技术学校二期建设工程(综合楼、物联楼、汽车教学楼及地下室、辅助用房)	常州刘国钧高等职业技术学校	江苏武进建工集团有限公司	黄苏	江苏阳湖建设项目管理有限公司	华建军
19	江苏威墅堰轨道交通产业园载体建设一期项目一标段 1#-5#楼	常州市同和科技有限公司	江苏天启建设有限公司	柳叶青	江苏威宁工程咨询有限公司	邱国梅
20	新景花苑四期保障性安居工程项目(1#-11#房、1#中间变、2#小区变、1#门卫、2#门卫、S1#配套用房、S2#配套用房、地下车库)	常州黑牡丹置业有限公司	无锡锡山建筑实业有限公司	屠旭虎	江苏嘉越工程项目管理有限公司	洪杰
21	龙江路以东、龙城大道以北地块建设项目(8#、9#、B区地下车库(A-B轴/9-25轴))	常州绿洲置业有限公司	江苏成章建设集团有限公司	刘小中	常州市新阳光工程咨询有限公司	杨泽敏
22	常州市新北区新桥第二小学建设工程项目建筑工程施工总承包	常州市新北区新桥镇人民政府	金土地建设集团有限公司	贾亮	常州建工项目管理有限公司	王海波

附件 2

常州市 2017 年第一次建筑市场综合大检查批评项目

序号	工程名称	存在问题	建设单位	施工单位	项目经理	监理单位	总监
1	大容纺织地块(中海凤凰熙岸三期)(18#、20#、22#, G5 商业、23#、门卫、三期地下车库(一区集中地库 52-120 轴))	资料非项目经理本人签字, 18#房六层结平模板验收资料与现实矛盾, 模板面废机油结液, 钢筋上油污严重; 使用不符合设计要求的墙体材料, 工序、材料未经监理签署意见进行施工。	中海宏洋置业(常州)有限公司	江苏坤龙建设工程有限公司	冯晓刚	中海监理有限公司	齐志勇
2	茶花路东侧、棕榈路北侧地块开发项目常州雨润城项目“星雨华府”2#、3#、5#、6#、7#、8#、S1、S4 及其地下车库	多个分包合同未备案, 8#商业结构变更加固图纸未见审图, 8#商业梁底露筋未处理, 砼存在质量缺陷未处理验收通过。脚手架未按方案或规范搭设, 三级配电二级保护不到位, 材料堆放无序, 扬尘、长效管理等控制不力, 宿舍中使用大功率电器, 生活区环境卫生脏、乱、差	常州雨润地华房地产开发有限公司	江苏翔森建设工程有限公司	徐海军	江苏东方建设项目管理咨询有限公司	林润生
3	年产 500 套工业机器人系统集成-车间一、车间二、门卫工程	砌体构造柱露筋, 尺寸不规则, 砌体洞口过梁设置不规范(用钢筋代替), 梁柱有蜂窝麻面现象; 外落地脚手架搭设质量差、杆件设置不齐全, 连墙件、剪刀撑等未按专项方案设置, 脚手架安全网未挂设, 落地脚手架未设置门洞。塔吊基础积水, 基础未设置围护, 现场扬尘控制措施未有效落实, 裸土未覆盖处理, 散装水泥罐未设置防尘棚	常州凯特工业机器人有限公司	江苏中坛建设工程有限公司	韩雨寿	江苏华源建筑设计研究院股份有限公司	翟建春
4	新建供热计量系统、热量表、卡式水表项目一2#、3#车间	2017 年春节前拖欠多名农民工工资造成群访事件, 检查时现场项目部管理人员均未到岗, 未配备劳务员; 排架柱浇筑出现疏松、烂根现象, 修复处理后未重新组织验收即进入装饰阶段, 屋面马鞍版进场无堆载试验报告, 内墙腻子剥落严重, 施工方案、工序报验严重滞后, 施工资料代签字现象严重; 施工主干道未硬化, 扬尘控制不力, 被责令停工整改, 施工现场作业环境混乱。	江苏剑湖金业能源科技有限公司	江苏天宇建设集团有限公司	黄文	甲方代表	胡栋
5	异地改建年产量 3 万吨新型环保涂料生产线(生产车间一、丙类仓库、丁类仓库)建筑工程	未配备劳务员, 砼试块留置方案无, 钢筋质保书使用复印件, 报审表有漏签和项目部缺少盖章。窗台梁(板)未设置拉结筋, 未定期或按要求开展安全检查和, 安全资料中有代签字现象, 未落实人员岗前培训教育, 无绿色、文明费	常州市华菱新材料有限公司	江苏科嘉建设有限公司	钱亮	/	/

		用投入清单, 未提供钢管检测及有效证书, 专项施工方案审批手续不规范, 施工现场脚手架安全网破损、污染, 内脚手架搭设无剪刀撑、扫地杆、扶手和踢脚栏杆, 楼梯间、人行通道临边防护措施不到位, 现场违规使用仙人吊, 建筑垃圾未集中堆放, 安全文明措施不到位。					
6	新建商业楼项目溧阳市新力机械铸造有限公司商业楼建筑工程	未配置劳务员, 农民工管理台账不全, 砼试块留置方案无, 钢筋质保书使用复印件, 门窗洞口未使用配套砖, 未定期或按要求开展安全检查, 安全资料中有代签字现象, 无绿色、文明费用投入清单, 未提供钢管检测有效证书, 连墙件数量不足, 脚手板铺设不到位, 未见验收牌和限载牌, 配电箱中采用插座, 电线架设不规范, 材料堆放无序, 扬尘、长效管理等控制不力。	溧阳市新力机械铸造有限公司	江苏常溧建设工程有限公司	王小平	/	/
7	别桥镇后周集镇北环路北侧一号地块开发项目后周龙城花园(3#、4#住宅、5#商铺、车库)及相关附属工程	分包合同未备案, 劳务员未到岗, 钢筋质保书使用复印件, 5#商铺二层柱电渣压力焊 18、20、22 报验单未签字, 局部内墙墙面有钢丝网外露现象, 个别内墙墙面不平整, 有空鼓、开裂现象, 未签订安全责任书, 未按规定进行标准化自评, 未建立特种作业人员名册, 未编制教育培训计划, 岗前培训教育无照片, 无绿色、安全生产费用投入清单, 脚手板未铺设到位, 人行通道无防护措施, 生活和建筑垃圾未集中堆放, 扬尘等控制不力。	溧阳高科房地产开发有限公司	江苏苏南建设集团有限公司	王 微	江苏苏伟项目管理有限公司	徐瑞福
8	常州百瑞吉生物医药有限公司医药洁净厂房一期项目车间二机电安装工程	项目经理汤小袁、质量员柳应祥检查时不在岗, 未及时、同步收集整理施工质量控制资料, 材料报验资料均滞后, 橡塑保温板未报验复试; 监理未提供见证取样台账, 监理未进行支付监管。	常州百瑞吉生物医药有限公司	中国电子系统工程第二建设有限公司	汤小袁	江苏赛华建设监理有限公司	刘 青
9	现代城二期项目(8#、9#、10#、地下车库(北区-1))	基坑支护等分包单位未配备劳务员, 项目经理存在代签字现象; 10#房 19 层墙体砌筑有混砌现象, 部分 10cm 墙体拉结筋及腰梁钢筋设置不符合规范要求, 10#房十八层柱墙板 14、20 规格的钢筋电渣压力焊 2 次复试都不合格, 现场擅自改为绑扎搭接, 未经设计确认; 10#房脚手架缺扫地杆, 悬挑架局部立杆变形, 内封闭不到位, 卸料平台缺限载标志, 10#塔吊吊钩保险无, 配重位置围护不全; 9#房三层二级箱无分路隔离开关, 无重复接地, 钢筋机开关箱出线跳越漏电保护器接前端; 防火重点部位消防措施不到位, 材料堆放无序。	常州百老汇置业有限公司	江苏荣邦建设有限公司	廖世阳	江苏润扬项目管理有限公司	翁通平
10	生产控制楼、危险废物处理车间、警卫室、消防泵房、水池、综合处理车间	未单独编制装饰装修施工方案, 外墙涂料、腻子未进行见证取样复试, 石膏板吊顶吊筋拉拔实验未做; 见证取样台帐未分类登记, 未同步收集整理施工质量控制资料; 脚手架拉锚少; 总配及二级箱无重复接地, 重点部位未设置安全标志。	北控安耐得环保科技有限公司常州有限公司	江苏瑞成建设工程有限公司	肖允辉	常州市江南建设监理咨询有限公司	解汝鹏